

D&S-Wohnbauprojekt Antoniusquartier, Plankstadt

Planungsstand: 23.03.2020, vorbehaltlich Baugenehmigung

Klassische Eigentumswohnungen und sozial geförderte Mietwohnungen

Antoniusweg / Westende (Baufeld B1,B2,B3 und A)

Bauherr: D&S DIRINGER & SCHEIDEL Wohnbau GmbH

Projektentwicklung/Vertrieb: DIRINGER & SCHEIDEL Wohn- und Gewerbebau GmbH

Architekturpartner: a21 Architekten, Karlsruhe

Standort Projektentwicklung: Plankstadt-Zentrum, Neubaugebiet
Ausgezeichnete Infrastruktur vorh.

Grundstücksgröße: 9.492m²

Bebauung:

Wohn- und Nutzfläche gesamt 12.098m²

Bruttorauminhalt gesamt 14.168m³

Anzahl Wohnungen gesamt 121

Anzahl Klassische Eigentumswohnungen 79

Anzahl Sozial geförderte Mietwohnungen 42

Anzahl Kfz-Stellplätze gesamt 170

Anzahl TG-Stellplätze 110

Anzahl Stellplätze (oberirdisch) 60

Wohnungsmix: 2 bis 4 Zimmer

Wohnflächenmix: ca. 45m² bis 120m²

Klassische Eigentumswohnungen (BF2, BF3 und BFA)

Schwerpunkt auf 3- und 4 Zimmer Eigentumswohnungen

Haus B2.1 12 x 2- bis 4 Zi.

Haus B2.3 11 x 2- bis 4 Zi.

Haus B2.2, Haus B3.2 jeweils 14 x 2- bis 4 Zi.

Haus A1 und A 2 jeweils 14 x 2- bis 4 Zi.

Sozial geförderte Mietwohnungen (BF1, BF3)

Schwerpunkt auf 2- und 4 Zimmer Mietwohnungen

Haus B1.1, B.1.2 und B3.1 jeweils 14 x 2- bis 4 Zi.

Pressekontakt: Beate Baumann, Leitung Unternehmenskommunikation

DIRINGER & SCHEIDEL Unternehmensgruppe

Wilhelm-Wundt-Straße 19, 68199 Mannheim

beate.baumann@dus.de, Tel. 0621 8607 207



D&S-Wohnbauprojekt Antoniusquartier, Plankstadt

Planungsstand: 23.03.2020, vorbehaltlich Baugenehmigung

Status: Grundstückskauf notariell am 24.02.2020 beurkundet
Bauantrag wird vsl. im Mai eingereicht

Baubeginn vsl. 4. Quartal 2020
Gesamtfertigstellung aller Wohneinheiten bis ca. 2023
Bauzeit Gesamtprojekt (Sukzessive Fertigstellung Einzelhäuser) ab 18 bis 36 Monate
Projektvolumen gesamt: 50 Mio. Euro

Bildangebot Bildrechte: D&S / a21

Lageplan Baufelder D&S



Pressekontakt: Beate Baumann, Leitung Unternehmenskommunikation
DIRINGER & SCHEIDEL Unternehmensgruppe
Wilhelm-Wundt-Straße 19, 68199 Mannheim
beate.baumann@dus.de, Tel. 0621 8607 207

D&S-Wohnbauprojekt Antoniusquartier, Plankstadt

Planungsstand: 23.03.2020, vorbehaltlich Baugenehmigung

Visualisierungen aus dem Wettbewerb zum D&S-Wohnbauprojekt Antoniusquartier



Ansicht von Antoniusweg/Westende auf die Wohnhäuser Baufeld 1 und 3 im Vordergrund (Sozial geförderte Mietwohnungen)



Ansicht vom Westende/Fußweg auf die Gebäude Baufeld A (Klassische Eigentumswohnungen)

Interessenten für unsere Wohnungen melden sich bitte unter:

- **Telefon: +49 621 8607-255**
- **E-Mail: vertrieb.immobilien@dus.de**

Pressekontakt: Beate Baumann, Leitung Unternehmenskommunikation
DIRINGER & SCHEIDEL Unternehmensgruppe
Wilhelm-Wundt-Straße 19, 68199 Mannheim
beate.baumann@dus.de , Tel. 0621 8607 207