

Bauarbeiten aktuell: Die nächsten Wochen auf der Baustelle „Goethe-Quartier“ [KW 16]

- Goethe-Quartier Heidelberg: Alle drei Untergeschosse sind fertiggestellt
- Aktuell wird die Decke des Erdgeschosses betoniert
- Die Mauerwerksarbeiten im Inneren des Gebäudes schreiten voran

Mit dem Goethe-Quartier Heidelberg schafft DIRINGER & SCHEIDEL großflächig Wohnraum, sowie Büro-, Handels- und Gastronomieflächen. Auf dem Areal des ehemaligen BAUHAUS-Marktes an der Heidelberger Kurfürsten-Anlage liegt weiterhin der aktuelle Fokus auf den Rohbauarbeiten im nordöstlichen Bereich der Baustelle.

Dort hat das Bauprojekt Goethe-Quartier Heidelberg in den letzten Wochen weitere Fortschritte gemacht. Anfang April konnten die Rohbauarbeiten aller drei Untergeschosse wie geplant abgeschlossen werden.

Nun liegt der Fokus auf den Arbeiten im Erdgeschoss, wo aktuell die Decke betoniert wird. Sobald diese in der kommenden Woche fertiggestellt ist, kann mit der Wandstellung im ersten Obergeschoss begonnen werden. Anschließend geht es direkt mit der Betonage der Obergeschoss-Decke weiter. In diesem Rhythmus wird dann Etage für Etage hochgebaut.

Zwischenzeitlich haben innerhalb des Gebäudes die Mauerwerksarbeiten begonnen. Ziel ist, dass die Rohbauarbeiten bis Ende Juni abgeschlossen sind, um dann mit dem Innenausbau zu starten.

[23223854]

Presse- und Anwohnerinformation

Das Goethe-Quartier Heidelberg

Mit dem im Bau befindlichen Gebäudeensemble Goethe-Quartier Heidelberg entstehen bis Ende 2026 zahlreiche neue Wohnungen sowie Flächen für Büros, Praxen, Gastronomie und Handel in Heidelberg-Weststadt zwischen Kurfürsten-Anlage und Bahnhofstraße. Bei dem Projekt Goethe-Quartier Heidelberg handelt es sich um ein Projekt der Diringer & Scheidel Unternehmensgruppe. Ein Zusammenhang mit anderen Immobilienprojekten unter der Bezeichnung „Goethequartier“ besteht nicht. Die Planung stammt von blocher partners.

Die Goethe-Straße in der Heidelberger Weststadt wird mit der Realisierung des Projekts von der Blumenstraße über die Bahnhofstraße und das neue Quartier in Richtung Kurfürsten-Anlage fortgeführt. Diese Entwicklung ist Kern eines städtebaulichen Leitgedankens der Stadt Heidelberg, nämlich der Öffnung der Weststadt hin zu Bergheim, Innenstadt und Neckar. Im Rahmen dieser städtebaulichen Entwicklung entsteht auch der neue Fritz-Bauer-Platz gegenüber des Landgerichts Heidelberg.